


**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000001067726**


20250001067726

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s): totalizando 1 RRTs

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: JOAO DE PAULA SANTOS NETO

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Data de obtenção do título: 05/02/2004

Registro Nacional: 000A403750

Data de Registro: 05/02/2004

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 15603040

Tipo do RRT: RRT SIMPLES

Registrado em: 20/10/2025

Forma de registro: RETIFICADOR à 15603040

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: MME SERVICOS E MONTAGEM INDUSTRIAL LTDA - ME

CNPJ: 30.915.678/0001-65

DADOS DO CONTRATO

Contratante: MAFERCO MADEIRAS E FERRAGENS LTDA

CPF/CNPJ: 04106379000170

RUA FERNANDO VILELA - DE 1263/1264 A 2398/2399

Nº 2375

Complemento: ESQUINA DA MARCOS VIEIRA COSTA E RUA SÃO LOURENÇO

Cidade: UBERLÂNDIA

Bairro: VILA CARNEIRO

UF: MG

CEP: 38400458

Contrato: 0037/19

Celebrado em 03/08/2019

Valor do contrato: R\$ 12.000,00

Tipo do Contratante:

Data de Início: 05/08/2019

Data de Fim: 15/11/2022

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

2.1.1 - Execução de obra , 3482.95 m²;

Descrição: Execução de Obra de construção de um Galpão Comercial

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA FERNANDO VILELA - DE 1263/1264 A 2398/2399

Nº 2375

Complemento: ESQUINA DA MARCOS VIEIRA COSTA E RUA SÃO LOURENÇO

Cidade: UBERLÂNDIA

Bairro: VILA CARNEIRO

UF: MG

CEP: 38400458

Coordenadas Geográficas:

DESCRIÇÃO
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**Nº 0000001067726**

20250001067726

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 14.133/2021, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1067726/2025

Expedida em 29/10/2025 12:10:00, UBERLÂNDIA/MG, CAU/MG

Chave de Impressão: ZB5YW6ZA9C935A7D020A



SOLICITAÇÃO DE REGISTRO DE ACERVO TÉCNICO – EXECUÇÃO DE OBRA (Conforme Resolução CAU/BR nº 93/2014 e ABNT NBR 10719:2015)

1. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome completo: João de Paula Santos Neto

Registro CAU: A40375-0

CPF: 277.258.738-05

E-mail: jpqc_arq@yahoo.com.br

Telefone: (34) 9.9835-4098

Endereço profissional: Rua Izaura Augusta Pereira, nº 528, Casa 05, Bairro Santa Mônica,
Uberlândia/MG – Cep: 38.408-192

2. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA CONTRATADA

Nome completo: MME SERVICOS E MONTAGEM INDUSTRIAL LTDA

Registro CAU: PJ68405-1

C.N.P.J.: 30.915.678/0001-65

E-mail: mmemontagem@gmail.com

Telefone: (34) 9.8824-3920

Endereço profissional: Rua Onazira Mendes De Oliveira, nº 90,
Bairro Taiaman (Prolongamento), Uberlândia MG, CEP: 38.415-077.

3. TIPO DE SOLICITAÇÃO

- ☒ Registro de Acervo Técnico referente à **Execução de Projeto Arquitetônico**;
- ☒ Registro de Acervo Técnico referente à **Execução de Obra Arquitetônica**;
- ☒ Finalidade: Comprovação de experiência técnica para fins profissionais, licitatórios ou outros;

4. DADOS DO CONTRATO / OBRA EXECUTADA

Título da Obra: MAFERCO MADEIRAS E FERRAGENS LTDA

Endereço da obra: Av. Fernando Vilela, nº 2375, Bairro Osvaldo Rezende, Uberlândia - MG,
38400-458.

Contratante: Carlos Eni Costa Silva

CNPJ: 04.106.379/0001-70

Tipo de vínculo: Prestação de serviços profissionais (pessoa jurídica)

Data de início da execução: 05/08/2019

Data de conclusão da execução: 15/11/2022.

Área construída: 3.482,95m²

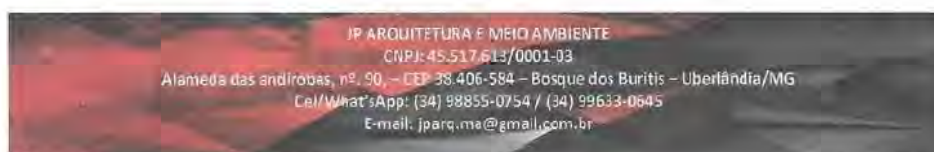
Valor da obra (estimado ou contratado): R\$4.200.000,00

Valor de Projeto: R\$12.000,00

RRT: SI15603040I00CT001

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ARQUITETO JOÃO DE PAULA SANTOS NETO – CAU A40.375-0

EMPRESA CONTRATADA: MME SERVICOS E MONTAGEM INDUSTRIAL LTDA – CNPJ:
30.915.678/0001-65 – PJ68405-1





5 ATIVIDADES TÉCNICAS EXECUTADAS PELO PROFISSIONAL O profissional atuou como responsável técnico pela **execução da obra**, realizando as seguintes atividades:

Informação	
Nome da Obra:	MAFERCO - LÉO MADEIRAS
Local:	Av. Fernando Vilela, 2375 - Osvaldo Rezende, Uberlândia - MG, 38400-458
Cliente:	MAFERCO MADEIRAS E FERRAGENS LTDA
CNPJ:	04.106.379/0001-70
Número do Projeto:	CAU-UBD-2025-002
Área do Terreno:	3.349,00m ²
Área Construída Total:	3.482,95m ²
Pavimentos:	Térreo e mezanino

1. Serviços Preliminares

Item	55	Unidade	Quantidade Estimada
1.1	Limpeza do terreno	m ²	3.919,75
1.2	Terraplenagem (corte e aterro)	m ³	3.919,75 x 0,30 = 1.175,93
1.3	Instalação de canteiro de obras	m ²	151,20
1.3.1	Fornecimento e instalação de containers de 6m	un	3,00
1.3.2	Fornecimento e instalação de containers de 12m	un	2,00
1.4	Placa de obra e sinalização	un	1,00

2. Fundação

Item	Descrição	Unidade	Quantidade Estimada
2.1	Escavação de sapatas	m ³	520,00
2.2	Estaca hélice Ø50cm	m	1.191,02
2.3	Estaca hélice Ø45cm	m	595,00
2.4	Estaca hélice Ø40cm	m	697,00
2.5	Estaca hélice Ø35cm	m	61,20
2.6	Estaca hélice Ø30cm	m	44,20
2.7	Estaca hélice Ø25cm	m	146,20
2.8	Estaca hélice Ø20cm	m	120,70
2.9	Blocos de fundação em concreto	m ³	420,00
2.10	Concreto magro para regularização	m ³	50,00
2.11	Concreto 25Mpa Bombeado	m ³	855,83
2.11	Forma para concreto	m ²	630,00
2.12	Aço CA-50/CA-60 para fundações	kg	31.500,00

3. Estrutura Metálica

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
3.1	Pilares Metálicos (Incluso perfis metálicos, chapa metálicas, mão de obra e transporte com guindaste – fornecimento e instalação)	kg	32.400,00
3.2	Vigamento metálico (Incluso perfis metálicos, chapa metálicas, mão de obra e transporte com guindaste – fornecimento e instalação)	kg	6.800,00
3.3	Treliça metálica tipo Fink (Incluso perfis metálicos, chapa metálicas, mão de obra e transporte com guindaste – fornecimento e instalação)	kg	78.200,00
3.4	Pintura anticorrosiva em estrutura metálica	m ²	5.100,00
3.5	Parafusos e chumbadores	kg	5.000,00

JP ARQUITETURA E MEIO AMBIENTE
CNPJ: 45.517.613/0001-03
Alameda das andirobas, nº. 90, – CEP 38.406-584 – Bosque dos Buritis – Uberlândia/MG
Cel/WhatsApp: (34) 98855-0754 / (34) 99633-0645
E-mail: jparq.ma@gmail.com.br





4. Cobertura

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
4.1	Telha termoisolante revestida em aço galvalume, face superior trapezoidal e face inferior plana, com pré-pintura de cor branca nas duas faces, núcleo em poliocianurato (PIR) com espessura de 50 mm	m²	1.525,00
4.2	Trama de madeira composta por ripas, caibros, e terças para telhados de mais que 2 águas para telha cerâmica, incluso transporte vertical AF_07/2019	m²	982,00
4.3	Telhamento com telha americana resinada	m²	982,00
4.4	Fornecimento e execução de Forro em PVC		982,00
4.5	Rufos e arremates metálicos	m	320,00
4.6	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 150 mm, inclusive conexões	m	690,00

5. Piso

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
5.1	Concreto bombeado fck 30MPa (espessura 35cm)	m³	3.174,20 x 0,35 = 1.110,97
5.2	Malha metálica/armação para piso	kg	18.000,00
5.3	Junta de dilatação e acabamento	m²	2.100,00
5.4	Acabamento polido mecânico	m²	1.396,00
5.5	Piso de granilite	m²	983,00
5.6	Piso de granitina/granilite	m²	600,00
5.7	Assentamento de piso em porcelanato	m²	480,00

6. Alvenaria e Fechamentos

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
6.1	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 cm - classe C e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m²	2.400,00
6.2	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m²	860,00
6.3	Vergas e contravergas	m	900,00
6.4	Revestimento interno (emboço e reboco) com preparo em betoneira	m²	2.000,00
6.5	Revestimento externo com preparo em betoneira	m²	1.500,00
6.6	Fornecimento e Execução de Alamedado (tipo quadra poliesportiva), estruturado por tubos de aço galvanizado, montantes com diâmetro de 2" e travessas e escoras com diâmetro de 1 1/4" com tela de arame galvanizado fio 12 e malha quadrada 5x5 cm;	m²	220,00

7. Instalações Elétricas e Hidrossanitárias

Item	Descrição	Unidade	Quantidade Estimada
7.1	Infraestrutura elétrica (eletrodutos, caixas, quadros de distribuição, etc.)	Pontos	387,00
7.2	Fiação	m	3.546,00
7.2.1	1,5mm	m	1.250,00
7.2.2	2,5mm	m	930,00
7.2.3	4mm	m	600,00
7.2.4	6mm	m	255,00
7.2.5	10mm	m	186,00
7.2.6	16mm	m	175,00
7.2.7	25mm	m	150,00

JP ARQUITETURA E MEIO AMBIENTE

CNPJ: 45.517.613/0001-03

Alameda das andirobas, nº. 90, - CEP 38.406-584 - Bosque dos Buritis - Uberlândia/MG

Cel/WhatsApp: (34) 98855-0754 / (34) 99633-0645

E-mail: jparq.ma@gmail.com.br

Assinatura

Assinatura



7.3	Subestação (Transformador):	Kva	300,00
7.4	Luminárias industriais LED	un	127,00
7.5	Infraestrutura hidrossanitária (tubulação água/esgoto)	m²	3.482,95
7.5.1	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	m	186,00
7.5.2	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	400,00
7.6	Louças e metais sanitários	un	48,00

8. Pintura e Acabamentos

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
8.1	Pintura interna	m²	2.000,00
8.2	Pintura externa	m²	1.500,00
8.3	Demarcações e sinalização de piso	m²	500,00

9. Urbanização e Complementares

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
9.1	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado. AF_08/2022	m²	250,00
9.2	Execução de sarjeta de concreto usinado, moldada in loco em trecho reto, 30 cm base x 10 cm altura. AF_01/2024	m	500,00
9.3	Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de rolamento – exclusive carga e transporte. AF_11/2019	m²	1.100,00
9.4	Paisagismo básico (grama e canteiros)	m²	150,00
9.5	Muro de fechamento e portão	m²	300,00

6. DOCUMENTOS ANEXADOS

Em conformidade com a Resolução CAU/BR nº 93/2014, segue documentação comprobatória:

- Declaração do contratante com firma reconhecida;
- AVCB
- Certidão de habite-se do imóvel.
- Documento de identidade com foto;
- RRT correspondente;

7. DECLARAÇÃO DO PROFISSIONAL

Declaro que as informações prestadas são verdadeiras e que as atividades técnicas descritas foram por mim integralmente executadas, assumindo total responsabilidade pelas mesmas, conforme legislação vigente.

8. DECLARAÇÃO DO CONTRATANTE

(Para fins de comprovação de atividade técnica conforme Resolução CAU/BR nº 93/2014)

Declaramos, para fins de comprovação junto ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), que o Arquiteto e Urbanista **JOÃO DE PAULA SANTOS NETO**, inscrita no CAU sob





o número **A40.375-0**, atuou na execução dos projetos e na coordenação técnica dos serviços relacionados acima, que compreendem a integralidade da obra mencionada.

Declaramos ainda que a empresa **MME SERVICOS E MONTAGEM INDUSTRIAL LTDA – ME**, Registro CAU: **PJ68405-1**, C.N.P.J.: 30.915.678/0001-65 Foi responsável pela execução da referida obra desde o seu início até sua conclusão.

Os serviços foram executados conforme as normas técnicas vigentes, legislação aplicável e padrões de qualidade exigidos, estando o projeto devidamente concluído e entregue.

9. CONCLUSÃO

Esta **SOLICITAÇÃO DE REGISTRO DE ACERVO TÉCNICO – EXECUÇÃO DE OBRA** é para fins de comprovação técnica junto ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), para todos os efeitos legais.

Uberlândia, 07 de outubro de 2025.

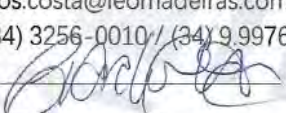
CARLOS ENI COSTA SILVA

Proprietário

MAFERCO MADEIRAS E FERRAGENS LTDA

E-mail: carlos.costa@leomadeiras.com.br

Telefone: (34) 3256-0010 / (34) 9.9976-4080

Assinatura: 



JOÃO DE PAULA SANTOS NETO

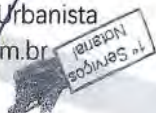
Profissional registrado no CAU nº A40.375-0

Cargo/Função: Arquiteto e Urbanista

E-mail: jpqc_arq@yahoo.com.br

Telefone: (34) 9.9935-4098

Assinatura: 



ELTON DOUGLAS VITORINO DE FRANÇA

C.P.F.: 081.496.484-29

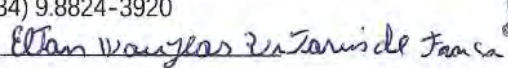
MME SERVICOS E MONTAGEM INDUSTRIAL LTDA – ME

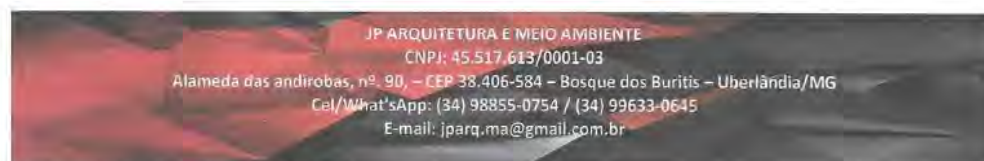
Empresa registrada no CAU nº PJ68405-1

C.N.P.J.: 30.915.678/0001-65

E-mail: mmemontagem@gmail.com

Telefone: (34) 9.8824-3920

Assinatura: 





PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

1º Tabelionato de Notas de Uberlândia - MG
Reconheço, por semelhança, a(s) assinatura(s) de
(JKY82056) CARLOS ENI COSTA SILVA
em testemunho da verdade.
Uberlândia, 14/10/2025 16:47:02 16216

SELO DE CONSULTA: JKY82056
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 1855.4288.6195.9344
Quantidade de atos praticados: 01

Ato(s) praticado(s) por:
Vanessa Aparecida Ferreira Gonçalves - Escrevente Autorizada
Emol: R\$8,17 TFI: R\$2,54 Total: R\$10,71 ISS: R\$0,15
Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA: ADB659550

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

1º Tabelionato de Notas de Uberlândia - MG
Reconheço, por semelhança, a(s) assinatura(s) de
(JKY82053) ELTON DOUGLAS VITORINO DE FRANCA
em testemunho da verdade.
Uberlândia, 14/10/2025 16:46:29 27027

SELO DE CONSULTA: JKY82053
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 7957.1960.0652.8708
Quantidade de atos praticados: 01

Ato(s) praticado(s) por:
Vanessa Aparecida Ferreira Gonçalves - Escrevente Autorizada
Emol: R\$8,17 TFI: R\$2,54 Total: R\$10,71 ISS: R\$0,15
Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA: ADB659548

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

1º Tabelionato de Notas de Uberlândia - MG
Reconheço, por autenticidade, a(s) assinatura(s) de
(JKY82052) JOAO DE PAULA SANTOS NETO
em testemunho da verdade.
Uberlândia, 14/10/2025 16:46:13 9602

SELO DE CONSULTA: JKY82052
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 9660.0762.8322.4049
Quantidade de atos praticados: 01

Ato(s) praticado(s) por:
Vanessa Aparecida Ferreira Gonçalves - Escrevente Autorizada
Emol: R\$8,17 TFI: R\$2,54 Total: R\$10,71 ISS: R\$0,15
Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA: ADB659547